

266 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Bien en copropriété

266 000 € honoraires d'agence inclus



### Appartement Sainte-Maxime

L'agence Modini vous propose en exclusivité un appartement 3 pièces situé à 5 minutes à pied du centre-ville et de la plage. **LE BIEN EST VENDU LOUE.** Loyer de 1050 euros. Le bien se compose d'une pièce de vie, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, toilettes. Il dispose de climatisation, fenêtres PVC double vitrage, une cave.  
Réf. : 299V1552A - Mandat n°1507/23

16/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime  
Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - [info@immodini.com](mailto:info@immodini.com) - [www.immodini.com](http://www.immodini.com)

Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460 - Document non contractuel