

525 000 €

Achat mas
3 pièces
Surface : 66 m²

Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 210
€
Bien en copropriété
240 lots dans la copropriété 525 000
€ honoraires d'agence inclus



Mas Sainte-Maxime

EXCLUSIVITÉ ! L'agence Modini vous propose en exclusivité ce mas mitoyen des deux cotés situé sur les hauteurs de Guerrevieille en position dominante du golfe de Saint-Tropez. La mas d'une superficie de 66.41 m² sur deux niveaux, comporte un séjour avec cuisine semi-ouverte, une terrasse avec vue mer panoramique, 2 chambres, une salle de douche et WC indépendant. Le jardin est aménagé en 3 restanques avec un magnifique chêne qui permet d'en ombrager une grande partie sans couper la sublime vue panoramique sur la mer et le golfe de Saint-Tropez. Le mas dispose d'une place de stationnement attitré. Il est également possible d'acquérir un garage ainsi qu'une part de plage en supplément, nous contacter pour plus d'informations. Réf. : 299V976M - Mandat n°1506.23



Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime
Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - info@immodini.com - www.immodini.com

Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460 - Document non contractuel