

895 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 400 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 956
€

Bien en copropriété

895 000 € honoraires d'agence inclus

15/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Sainte-Maxime

L'Agence Modini vous propose une maison de 115 m² dans un quartier recherché, à 2 pas de la plage et à 15 minutes à pied du centre-ville. Elle se compose d'une cuisine ouverte, salle à manger, salon, coin bureau, buanderie, salle d'eau et toilettes. À l'étage, 2 chambres avec terrasse et vue mer, salle d'eau et toilettes séparés. L'espace extérieur de la maison dispose de 2 terrasses sur l'avant et une terrasse à l'arrière avec une cuisine d'été. Garage en sous-sol, cave et 2 pièces pouvant servir de salle de jeu, piscine dans la copropriété. Réf. : 299V957M - Mandat n°1488/23



Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime
Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - info@immodini.com - www.immodini.com

Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460 - Document non contractuel